1. Porównanie powierzchni [m²]

Element	Rysunek PZT	Kosztorys	Opis techniczny
Jezdnia z kostki szarej (J)	8 986,2	poz. 42: 8 986,2	nie podano osobno
Skrzyżowania wyniesione (W)	343,7	poz. 43: 343,7	w jezdni
Jezdnia razem z wyniesieniami	**9 329,9**	**9 329,9**	**9 542**
Zjazdy (Z)	446,3	poz. 43: 446,3	452
Chodnik (C)	68,1	poz. 44: 70,0	69
Odwodnienie z płyt MEBA (M)	627,6	poz. 68: 627,6	nie podano
Zieleń, trawniki (T)	6 388,8	poz. 50 do 52: 6 388,7	7 731

2. Wyjaśnienie różnic

Kosztorys dzieli jezdnię na dwie pozycje. Pozycja 42 obejmuje jezdnię z kostki szarej, 8 986,2 m². Pozycja 43 obejmuje kostkę kolorową, 790,0 m². Jest to suma zjazdów (446,3 m²) i skrzyżowań wyniesionych (343,7 m²). Opis techniczny podaje jezdnię łącznie ze skrzyżowaniami wyniesionymi, a zjazdy osobno. Po zsumowaniu jezdnia z wyniesieniami wynosi w kosztorysie 9 329,9 m², a w opisie technicznym 9 542 m². Różnica wynosi 212,1 m², czyli 2,2%. Wartość z opisu nie wynika z kreskowań na rysunku PZT. Sprawdzono dwie wersje rysunku, z marca i z października 2026 r.; obie dają te same powierzchnie. W kosztorysie przyjęto powierzchnie z rysunku. Zjazdy różnią się o 5,7 m², a chodnik o około 1 m². Są to różnice zaokrągleń. Zieleń w kosztorysie obejmuje tylko pola zakreskowane na rysunku jako projektowana zieleń. Opis techniczny podaje teren biologicznie czynny, który jest pojęciem szerszym.

3. Roboty ziemne

Ulica	Wykop [m³]	Nasyp [m³]
Gorzelniana	1 239,10	8,14
Gorzelniana boczna krótka	141,17	0,55
Gorzelniana boczna dom	282,27	7,08
Akacjowa	318,27	5,02
Akacjowa 2	877,11	77,43
Akacjowa boczna 1	450,43	7,63
Akacjowa boczna 2	299,87	5,79
Akacjowa boczna 3	159,40	5,86
Azaliowa	855,12	744,40
Liliowa	425,62	0,33
Razem	**5 048,36**	**862,23**

W kosztorysie przyjęto wykop 5 048,36 m³ (poz. 2 i 3) oraz nasyp 862,23 m³ (poz. 4 do 6). Wcześniej było odpowiednio 3 990 m³ i 1 423 m³. Na skrzyżowaniach powierzchnie sąsiednich ulic mogą się częściowo nakładać, więc wykop może być nieznacznie zawyżony.

Załącznik. Wykaz pól z rysunku PZT [m²]

Jezdnia z kostki szarej (J): 18 pól, razem 8 986,2 m²

Pole	m²	Pole	m²	Pole	m²	Pole	m²
J1	51,92	J6	0,05	J11	1 210,26	J16	287,34
J2	403,30	J7	378,65	J12	582,65	J17	422,37
J3	452,94	J8	647,37	J13	58,92	J18	42,07
J4	663,82	J9	1 133,86	J14	855,72		
J5	964,11	J10	778,83	J15	51,97		

Skrzyżowania wyniesione (W): 2 pól, razem 343,7 m²

Pole	m²	Pole	m²	Pole	m²	Pole	m²
W1	197,33	W2	146,39				

Zjazdy (Z): 30 pól, razem 446,3 m²

Pole	m²	Pole	m²	Pole	m²	Pole	m²
Z1	5,31	Z9	3,71	Z17	9,89	Z25	9,69
Z2	8,75	Z10	12,19	Z18	23,95	Z26	8,65
Z3	9,49	Z11	12,70	Z19	26,68	Z27	36,30
Z4	8,06	Z12	11,25	Z20	11,61	Z28	19,51
Z5	11,56	Z13	18,82	Z21	10,58	Z29	5,80
Z6	15,83	Z14	7,18	Z22	10,91	Z30	7,14
Z7	14,42	Z15	40,67	Z23	22,38		
Z8	10,86	Z16	22,18	Z24	30,20		

Chodnik (C): 3 pól, razem 68,1 m²

Pole	m²	Pole	m²	Pole	m²	Pole	m²
C1	15,76	C2	36,42	C3	15,93		

Odwodnienie z płyt MEBA (M): 28 pól, razem 627,6 m²

Pole	m²	Pole	m²	Pole	m²	Pole	m²
M1	34,71	M8	7,83	M15	43,04	M22	10,86
M2	39,83	M9	21,76	M16	23,31	M23	26,45
M3	15,70	M10	17,17	M17	4,41	M24	3,25
M4	15,90	M11	16,75	M18	1,51	M25	14,93
M5	32,37	M12	48,41	M19	15,27	M26	11,04
M6	52,32	M13	43,55	M20	18,08	M27	55,85
M7	8,19	M14	26,70	M21	8,03	M28	10,37

Zieleń, trawniki (T): 60 pól, razem 6 388,8 m²

Pole	m²	Pole	m²	Pole	m²	Pole	m²
T1	5,73	T16	119,68	T31	19,14	T46	169,35
T2	10,27	T17	171,98	T32	99,24	T47	57,01
T3	97,50	T18	119,69	T33	284,72	T48	194,30
T4	50,50	T19	131,22	T34	178,06	T49	10,07
T5	23,82	T20	43,96	T35	56,99	T50	108,93
T6	2,89	T21	251,29	T36	101,28	T51	69,89
T7	3,69	T22	366,77	T37	168,69	T52	55,34
T8	34,21	T23	30,49	T38	57,01	T53	126,22
T9	5,31	T24	39,66	T39	346,92	T54	77,39
T10	139,55	T25	49,63	T40	66,92	T55	99,40
T11	13,03	T26	367,40	T41	110,51	T56	365,37
T12	1,38	T27	1,19	T42	57,79	T57	17,12
T13	116,39	T28	104,65	T43	92,89	T58	68,85
T14	111,68	T29	257,82	T44	206,60	T59	65,62
T15	201,86	T30	161,97	T45	14,09	T60	7,90